
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa Pawilonu rekreacyjno-sportowego wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną znajdujący się na terenie Parku Kultury w Powsinie przy ul. Maślaków 1, 02-973 Warszawa
ADRES INWESTYCJI : ul. Maślaków 1, 02-973 Warszawa
NAZWA INWESTORA : Miasto Stołeczne Warszawa
ADRES INWESTORA : Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jacek Matuszyński
DATA OPRACOWANIA : 05.2025 r.

Klauzula o uzgodnieniu przedmiaru

Przedmiar opracowano zgodnie z "Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym".

Ujęty w przedmiarze zakres robót może różnić się nieznacznie od planowanego i powinien być zweryfikowany na etapie wykonawstwa robót budowlanych.

INWESTOR :

Data opracowania
05.2025 r.

Data zatwierdzenia

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	BUDYNEK	1	213
1.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	1	25
1.2	ROBOTY ZIEMNE	26	31
1.2.	Wykopy	26	29
1			
1.2.	Zasypywanie wykopów	30	31
2			
1.3	KONSTRUKCJA	32	53
1.3.	Podkłady	32	33
1			
1.3.	Stopy fundamentowe	34	34
2			
1.3.	Ściany żelbetowe	35	37
3			
1.3.	Stropy	38	40
4			
1.3.	Słupy	41	41
5			
1.3.	Belki, nadproża, wieńce	42	42
6			
1.3.	Schody zewnętrzne	43	44
7			
1.3.	Kotwy chemiczne	45	47
8			
1.3.	Pochylnia	48	48
9			
1.3.	Ściana oporowa przy schodach	49	49
10			
1.3.	Zbrojenie konstrukcji żelbetowej	50	50
11			
1.3.	Konstrukcja stalowa	51	53
12			
1.4	IZOLACJE FUNDAMENTÓW	54	69
1.5	ROBOTY MUROWE	70	73
1.6	POSADZKI	74	90
1.6.	P1 podłoga na gruncie	74	81
1			
1.6.	A1 strop międzykondygnacyjny	82	86
2			
1.6.	A2 strop międzykondygnacyjny - poddasze	87	88
3			
1.6.	A3 fundament szybu windowego	89	90
4			
1.7	WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE	91	126
1.7.	Wykończenie posadzek	91	98
1			
1.7.	Wykończenie ścian	99	108
2			
1.7.	Wykończenie stropów	109	115
3			
1.7.	Elementy montażowe	116	126
4			
1.8	STOLARKA	127	189
1.8.	Drzwi	127	147
1			
1.8.	Okna	148	185
2			
1.8.	Elementy montażowe	186	189
3			
1.9	ELEWACJA	190	190
1.10	POKRYCIE DACHU	191	212
1.11	WINDA	213	213

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		BUDYNEK			
1.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru drzwi	m ²		
d.1.	0354-10				
1	analogia				
	piwnica	14,82*2,0	m ²	29,640	
	parter	40,07*2,0	m ²	80,140	
	piętro 1	16,40*2,0	m ²	32,800	
				RAZEM	142,580
2	KNR 4-01	Wykucie z muru okien/przeszkleń	m ²		
d.1.	0354-05				
1	analogia				
	piwnica	8,24*0,6+(58,64-7,44-11,14-5,28)*0,6+(7,44+11,14)*1,5+5,28*2,95	m ²	69,258	
	parter	13,97*1,8+48,45*1,8	m ²	112,356	
	piętro 1	14,34*1,8+40,97*1,8	m ²	99,558	
				RAZEM	281,172
3	KNR 4-01	Rozebranie ścian murowanych z cegły	m ³		
d.1.	0349-02				
1	analogia				
	piwnica	10,68*2,95	m ³	31,506	
	parter	32,53*3,06	m ³	99,542	
	piętro 1	8,20*3,28	m ³	26,896	
				RAZEM	157,944
4	KNR 4-01	Rozbiórka posadzki wielowarstwowej, betonowej na gruncie	m ³		
d.1.	0212-02				
1	analogia				
	piwnica	533,6*0,5	m ³	266,800	
				RAZEM	266,800
5	KNR 4-01	Rozbiórka stropów żelbetowych	m ³		
d.1.	0212-03				
1	analogia				
		36,83*0,10+9,5*3,05*0,12	m ³	7,160	
				RAZEM	7,160
6		Demontaż podnośnika dla osób z niepełnosprawnościami	kpl		
d.1.	kalk. własna				
1		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR 4-01	Rozebranie pokrycia dachu: istniejących krokwi, łąt i kontrłąt, demontaż dachówek.	m ²		
d.1.	0430-07				
1	analogia				
		(4,8+13,8+0,95)*2,9	m ²	56,695	
				RAZEM	56,695
8	KNR-W 4-01	Rozebranie istniejącego ocieplenia pod rozbieranym pokryciem	m ²		
d.1.	0701-05				
1	analogia				
		(4,8+13,8+0,95)*2,5	m ²	48,875	
				RAZEM	48,875
9		Demontaż istniejącej okładziny drewnianej na lukarnach wykonanej z drewna	m ²		
d.1.	kalk. własna				
1		0,94*10	m ²	9,400	
				RAZEM	9,400
10	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych wraz z ewentualnymi okładzinami ściennymi na ścianach wewnętrznych, które nie są rozbierane	m ²		
d.1.	0701-05				
1	analogia				
	piwnica	215,2*3,1*50%	m ²	333,560	
	parter	297,3*3,06*50%	m ²	454,869	
	piętro I	315,8*3,27*50%	m ²	516,333	
				RAZEM	1 304,762
11	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych na stropach	m ²		
d.1.	0701-11				
1	analogia				
	piwnica	533,6	m ²	533,600	
	parter	611,1	m ²	611,100	
	piętro I	483,77	m ²	483,770	
				RAZEM	1 628,470
12	KNR 4-01	Demontaż parapetów zewnętrznych	m ²		
d.1.	0535-08				
1	analogia				
		poz.13*0,20	m ²	29,858	
				RAZEM	29,858
13	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych	m		
d.1.	0354-12				
1	analogia				
		1,40*4	m	5,600	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,41*4	m	5,640	
		1,80*1	m	1,800	
		1,85*6	m	11,100	
		1,43*1	m	1,430	
		1,85*2	m	3,700	
		1,40*4	m	5,600	
		1,41*4	m	5,640	
		1,80*1	m	1,800	
		1,85*6	m	11,100	
		1,40*4	m	5,600	
		1,22*2	m	2,440	
		1,20*1	m	1,200	
		1,85*3	m	5,550	
		1,85*2	m	3,700	
		2,30*1	m	2,300	
		0,80*2	m	1,600	
		2,30*1	m	2,300	
		1,63*1	m	1,630	
		1,09*3	m	3,270	
		1,10*2	m	2,200	
		1,17*3	m	3,510	
		1,40*4	m	5,600	
		0,80*2	m	1,600	
		1,85*2	m	3,700	
		1,85*3	m	5,550	
		1,63*1	m	1,630	
		2,30*1	m	2,300	
		1,85*2	m	3,700	
		3,35*2	m	6,700	
		1,80*1	m	1,800	
		0,90*1	m	0,900	
		1,50*5	m	7,500	
		1,80*1	m	1,800	
		3,35*2	m	6,700	
		1,80*1	m	1,800	
		1,50*5	m	7,500	
		1,80*1	m	1,800	
				RAZEM	149,290
14	KNR 4-01	Rozebranie wykończenia posadzki z płytek gresowych wraz z cokołami	m ²		
d.1.	0811-07				
	1 analogia				
	parter	611,1	m ²	611,100	
	piętro I	483,77	m ²	483,770	
				RAZEM	1 094,870
15	KNR 4-01	Zerwanie warstw podposadzkowych	m ²		
d.1.	0804-07				
	1 analogia				
	poz.14		m ²	1 094,870	
				RAZEM	1 094,870
16	KNR 4-04	Rozebranie balustrad wewnętrznych metalowych	m		
d.1.	0804-01				
	1 analogia				
		56,89	m	56,890	
				RAZEM	56,890
17	KNR 4-04	Rozebranie balustrad zewnętrznych drewnianych	m		
d.1.	0804-01				
	1 analogia				
		97,19	m	97,190	
				RAZEM	97,190
18	KNR-W 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych lub okładzin na elewacji	m ²		
d.1.	0701-05				
	1 analogia				
		123,78*1,12+115,02*3,3+100,62*3,45+11,0*2	m ²	887,339	
				RAZEM	887,339
19	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-04				
	1 analogia				
		103,45	m	103,450	
				RAZEM	103,450
20	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-06				
	1 analogia				
		4*4,63+6*5,18+2*2,85	m	55,300	
				RAZEM	55,300

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
21	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich	m ²		
d.1.	0535-08				
1	analogia	poz.19*0,5	m ²	51,725	
				RAZEM	51,725
22		Demontaż wiaty przykrywającej wejście do budynku zlokalizowanej po stronie wschodniej tarasu północnego, w konstrukcji stalowej z daszkiem z poliwęglanu	kpl		
d.1.	kalk. własna		kpl	1,000	
1		1		RAZEM	1,000
23		Demontaż zadaszeń od strony wschodniej i zachodniej budynku, w konstrukcji stalowej z daszkiem z poliwęglanu	kpl		
d.1.	kalk. własna		kpl	1,000	
1		1		RAZEM	1,000
24	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na składowisko	m ³		
d.1.	0108-11				
1	0108-12	(poz.1*0,1+poz.2*0,1+poz.3+poz.4+poz.5+poz.6*10+poz.7*0,1+poz.8*0,2+poz.10*0,02+poz.11*0,02+poz.12*0,01+poz.13*0,3*0,03+poz.14*0,02+poz.15*0,07+poz.16*1,1*0,05+poz.17*1,1*0,05+poz.18*0,02+poz.19*0,1*0,1+poz.20*0,1*0,1+poz.21*0,01+poz.22*5+poz.23*2)*1,2	m ³	832,674	
				RAZEM	832,674
25		Oplata za składowanie odpadów na wysypisku	m ³		
d.1.	kalk. własna		m ³	832,674	
1		poz.24		RAZEM	832,674
1.2		ROBOTY ZIEMNE			
1.2.		Wykopy			
1					
26	KNR 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1.	0206-03				
2.1		1,3*1,35*5,35	m ³	9,389	
				RAZEM	9,389
27	KNR-W 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku przy istniejących fundamentach	m ³		
d.1.	0106-02				
2.1		2,74*2,60*1,6	m ³	11,398	
				RAZEM	11,398
28	KNR-W 2-01	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęcie 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi	m ³		
d.1.	0210-04				
2.1		Krotność = 18 poz.26-poz.30+poz.27	m ³	12,923	
				RAZEM	12,923
29		Utylizacja gleby, gruzu, piasków	m ³		
d.1.	kalk. własna		m ³	12,923	
2.1		poz.28		RAZEM	12,923
1.2.		Zasypywanie wykopów			
2					
30	KNR 1	Zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3 m z zagęszczeniem ; kat. gruntu I-III	m ³		
d.1.	0317-01				
2.2		poz.26-(1,525)	m ³	7,864	
				RAZEM	7,864
31	KNR 2-01	Zagęszczenie nasypów	m ³		
d.1.	0236-03				
2.2		poz.30	m ³	7,864	
				RAZEM	7,864
1.3		KONSTRUKCJA			
1.3.		Podkłady			
1					
32	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		
d.1.	1101-07				
3.1		poz.33/0,1*0,3	m ³	2,940	
				RAZEM	2,940
33	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, beton C8/10	m ³		
d.1.	1101-01				
3.1		2,74*2,60*0,1	m ³	0,712	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,5*0,1*5,35	m ³	0,268	
				RAZEM	0,980
1.3. 2		Stopy fundamentowe			
34 d.1. 0253-02 3.2 analogia		Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne w deskowaniu systemowym - beton C25/30 W8	m ³		
		2,74*2,60*0,3	m ³	2,137	
				RAZEM	2,137
1.3. 3		Ściany żelbetowe			
35 d.1. 0255-01 3.3		Ściany żelbetowe grubości 10 cm w deskowaniu systemowym - beton C25/30	m ²		
		poz.36+poz.37	m ²	81,066	
				RAZEM	81,066
36 d.1. 0255-05 3.3		Ściany żelbetowe w deskowaniu systemowym - dodatek za każdy następny 1 cm grubości - beton C25/30 Krotność = 5 (1,54*2+2,0)*11,45	m ² m ²	 58,166	
				RAZEM	58,166
37 d.1. 0255-05 3.3		Ściany żelbetowe w deskowaniu systemowym - dodatek za każdy następny 1 cm grubości - beton C25/30 Krotność = 15 2,0*11,45	m ² m ²	 22,900	
				RAZEM	22,900
1.3. 4		Stropy			
38 d.1. 0256-03 + 3.4 KNR 2-02 0256-04 analogia		Płyta stropowa o grubości 20 cm w deskowaniu systemowym - beton C25/30	m ²		
		2,74*2,60	m ²	7,124	
				RAZEM	7,124
39 d.1. 0256-03 3.4 analogia		Płyta stropowa o grubości 10 cm w deskowaniu systemowym - beton C25/30	m ²		
		55,31	m ²	55,310	
				RAZEM	55,310
40 d.1. 0256-04 3.4		Stropy w deskowaniu systemowym - dodatek za każdy następny 1 cm grubości płyty - beton C25/30 Krotność = 5 poz.39	m ² m ²	 55,310	
				RAZEM	55,310
1.3. 5		Śłupy			
41 d.1. 0258-07 3.5 analogia SŁ01		Śłupy żelbetowe w deskowaniu systemowym - beton C25/30	m ³		
		0,25*0,25*2,66*2	m ³	0,333	
				RAZEM	0,333
1.3. 6		Belki, nadproża, wieńce			
42 d.1. 0262-02 3.6		Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu systemowym - beton C25/30	m ³		
		BŻ01 0,4*0,25*3,32*1	m ³	0,332	
		BŻ11 0,25*0,25*5,1*2	m ³	0,638	
		BŻ12 0,25*0,25*2,1*2	m ³	0,263	
				RAZEM	1,233
1.3. 7		Schody zewnętrzne			
43 d.1. 0218-01 3.7		Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - beton C25/30	m ³		
		0,61*5,35	m ³	3,264	
				RAZEM	3,264
44 d.1. 0219-07 3.7		Schody żelbetowe - belki podestowe i kotwiące - beton C25/30	m ³		
		0,3*0,95*5,35	m ³	1,525	
				RAZEM	1,525
1.3. 8		Kotwy chemiczne			

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45 d.1. 3.8	kalk. własna	Koty chemiczne do montażu belki górnej, 4 kotwy na belkę, długość 75 mm, średnica 8mm 168	szt szt	 168,000	
				RAZEM	168,000
46 d.1. 3.8	kalk. własna	Koty chemiczne do montażu belki dolnej, 4 kotwy na belkę, długość 75 mm, średnica 8mm 168	szt szt	 168,000	
				RAZEM	168,000
47 d.1. 3.8	kalk. własna	Koty chemiczne do montażu zastrzału stalowego, 4 kotwy na belkę, długość 75 mm, średnica 8mm 168	szt szt	 168,000	
				RAZEM	168,000
1.3. 9		Pochylnia			
48 d.1. 3.9	kalk. własna	Pochylnia 53,40	m ² m ²	 53,400	
				RAZEM	53,400
1.3. 10		Ściana oporowa przy schodach			
49 d.1. 3.10	kalk. własna	Dostawa i montaż prefabrykowanej ściany oporowej przy schodach zewnętrznych 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000
1.3. 11		Zbrojenie konstrukcji żelbetowej			
50 d.1. 3.11	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli A (obliczenia pomocnicze) poz.50A/1000	t t	 4 165,370 4,165	
				RAZEM	4,165
1.3. 12		Konstrukcja stalowa			
51 d.1. 3.12	kalk. własna	Dostawa i montaż konstrukcji stalowej zabezpieczonej antykorozyjnie oraz ppoż, zgodnie z projektem (103,05+101,93)/1000	t t	 0,205	
				RAZEM	0,205
52 d.1. 3.12	kalk. własna	Dostawa i montaż nadproży stalowych, zgodnie z projektem 1,85+1,46+1,6+1,1+1,3	mb mb	 7,310	
				RAZEM	7,310
53 d.1. 3.12	kalk. własna	Stemplowanie stropów, w jednym rzędzie co 50 cm po obu stronach nadproży 40	szt szt	 40,000	
				RAZEM	40,000
1.4		IZOLACJE FUNDAMENTÓW			
54 d.1. 4	kalk. własna	Wykonanie izolacji fundamentów wraz z robotami ziemnymi 104,3	mb mb	 104,300	
				RAZEM	104,300
55 d.1. 4	KNR-W 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów 104,3*3,3	m ³ m ³	 344,190	
				RAZEM	344,190
56 d.1. 4	KNR 19-01 0117-02	Umocnienie, odeskowanie pełne ścian bocznych wykopów dla wykonania fundamentów 104,3*3,3	m ² m ²	 344,190	
				RAZEM	344,190
57 d.1. 4	KNR 4-01 0619-03 analogia	Przygotowanie powierzchni - oczyszczenie istniejących fundamentów 104,3*3,3	m ² m ²	 344,190	
				RAZEM	344,190

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
58	KNR AT-40	Usunięcie zmurszałych spoin w murach z cegły	m ²		
d.1.	0104-02				
4		poz.57	m ²	344,190	
				RAZEM	344,190
59	KNR AT-40	Reprofilacja spoin w murach z cegły	m ²		
d.1.	0104-04				
4		poz.57	m ²	344,190	
				RAZEM	344,190
60	KNR AT-27	Wykonanie fasety - wstępne uszczelnienie obszaru fasety lub wykonanie wars- twy szczepnej	m		
d.1.	0501-01				
4		104,3	m	104,300	
				RAZEM	104,300
61	KNR AT-27	Wykonanie fasety z zaprawy cementowej	m		
d.1.	0501-02				
4		104,3	m	104,300	
				RAZEM	104,300
62	KNR 0-40	Zagruntowanie powierzchni	m ²		
d.1.	0208-02				
4	analogia	poz.57	m ²	344,190	
				RAZEM	344,190
63	KNR 0-40	Wykonanie warstwy wyrównawczej, gr. 0,5cm	m ²		
d.1.	0209-01				
4	analogia	poz.57	m ²	344,190	
				RAZEM	344,190
64	KNR 0-40	Wykonanie warstwy izolacyjnej - dwie warstwy szlamu izolacyjnego	m ²		
d.1.	0213-03				
4	analogia	poz.57	m ²	344,190	
				RAZEM	344,190
65	KNR 0-23	Przyklejenie płyt XPS, gr. 16,0cm do ścian	m ²		
d.1.	2612-01				
4	analiz. ind.	poz.57	m ²	344,190	
				RAZEM	344,190
66	KNR 0-40	Ułożenie maty ochronno-drenującej z listwą mocującą - folia kubelkowa	m ²		
d.1.	0108-01				
4		poz.57	m ²	344,190	
				RAZEM	344,190
67	KNR-W 4-01	Zasypanie wykopów obsypką filtracyjną z dostawy i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³		
d.1.	0105-02				
4		poz.55	m ³	344,190	
				RAZEM	344,190
68	KNR AT-04	Geowłóknina	m ²		
d.1.	0101-01				
4		104,3*4,5	m ²	469,350	
				RAZEM	469,350
69	kalk. własna	Wykonanie drenażu z rury drenarskiej	m		
d.1.	4	104,3	m	104,300	
				RAZEM	104,300
1.5		ROBOTY MUROWE			
70	KNR-W 2-02	Ściany z bloczków gazobetonowych o gr. 24 cm	m ²		
d.1.	0144-04				
5		parter	m ²	10,251	
		piętro I	m ²	10,955	
				RAZEM	21,206
71	KNR-W 2-02	Ścianki z bloczków gazobetonowych gr.11,5 cm	m ²		
d.1.	0146-01				
5		piwnica	m ²	6,975	
		parter	m ²	159,885	
		piętro I	m ²	318,825	
				RAZEM	485,685

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
72	KNR-W 2-02	Ścianki z bloczków gazobetonowych gr.7,5 cm	m ²		
d.1.	0146-01				
5	analogia				
	piętro I	2,7*3,27	m ²	8,829	
				RAZEM	8,829
73	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³		
d.1.	0304-01				
5	piwnica	1,3*3,1	m ³	4,030	
	parter	1,8*3,06	m ³	5,508	
				RAZEM	9,538
1.6		POSADZKI			
1.6.		P1 podłoga na gruncie			
1					
74	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		
d.1.	1101-07				
6.1		poz.77*0,55	m ³	293,480	
				RAZEM	293,480
75	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, beton C8/10	m ³		
d.1.	1101-01				
6.1		poz.77*0,1	m ³	53,360	
				RAZEM	53,360
76	KNR 2-02	Folia PE	m ²		
d.1.	0607-01	Krotność = 2			
6.1		poz.77*1,15	m ²	613,640	
				RAZEM	613,640
77	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 gr. 12 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.1.	0609-03				
6.1	piwnica	533,6	m ²	533,600	
				RAZEM	533,600
78	KNR 2-02	Folia PE	m ²		
d.1.	0607-01				
6.1		poz.77*1,15	m ²	613,640	
				RAZEM	613,640
79	KNR-W 2-02	Wylewka betonowa wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m ²		
d.1.	1116-01				
6.1		poz.77	m ²	533,600	
				RAZEM	533,600
80	KNR-W 2-02	Wylewka betonowa wraz z cokolikami zatarte na ostro - zmiana grubości posadzki o 10 mm	m ²		
d.1.	1116-03	Krotność = 1,5			
6.1		poz.79	m ²	533,600	
				RAZEM	533,600
81	KNR-W 2-02	Wylewka betonowa wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
d.1.	1116-07	Siatka zbrojeniowa stalowa z drutu żebrowanego o średnicy 5 mm i oczkach 150x150 mm			
6.1		poz.79	m ²	533,600	
				RAZEM	533,600
1.6.		A1 strop międzykondygnacyjny			
2					
82	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 gr. 4 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.1.	0609-03				
6.2	parter	611,1	m ²	611,100	
	piętro I	483,77	m ²	483,770	
				RAZEM	1 094,870
83	KNR 2-02	Folia PE	m ²		
d.1.	0607-01				
6.2		poz.82*1,15	m ²	1 259,101	
				RAZEM	1 259,101
84	KNR-W 2-02	Wylewka betonowa wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m ²		
d.1.	1116-01				
6.2		poz.82	m ²	1 094,870	
				RAZEM	1 094,870
85	KNR-W 2-02	Wylewka betonowa wraz z cokolikami zatarte na ostro - zmiana grubości posadzki o 10 mm	m ²		
d.1.	1116-03	Krotność = 2			
6.2					

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.84	m ²	1 094,870	
				RAZEM	1 094,870
86 d.1. 6.2	KNR-W 2-02 1116-07	Wylewka betonowa wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
		poz.84	m ²	1 094,870	
				RAZEM	1 094,870
1.6. 3		A2 strop międzykondygnacyjny - poddasze			
87 d.1. 6.3	KNR 2-02 0607-01	Folia paroizolacyjna	m ²		
		poz.88*1,15	m ²	556,336	
				RAZEM	556,336
88 d.1. 6.3	KNR 2-02 0613-03	Izolacja termiczna z wełny mineralnej gr. 22 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²		
	poddasze	483,77	m ²	483,770	
				RAZEM	483,770
1.6. 4		A3 fundament szybu windowego			
89 d.1. 6.4	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt polistyrenowych XPS gr. 10 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
		2,65	m ²	2,650	
				RAZEM	2,650
90 d.1. 6.4	KNR 2-02 0607-01	Folia paroizolacyjna	m ²		
		poz.89*1,15	m ²	3,048	
				RAZEM	3,048
1.7		WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE			
1.7. 1		Wykończenie posadzek			
91 d.1. 7.1	KNR 0-12II 1118-01	Przygotowanie podłoża pod posadzki - wyrównanie powierzchni po demontażu wykończenia posadzek	m ²		
		poz.97	m ²	1 628,470	
				RAZEM	1 628,470
92 d.1. 7.1	KNR-W 3 0809-03	Wyrównywanie podłoży betonowych przez szlifowanie	m ²		
		poz.97	m ²	1 628,470	
				RAZEM	1 628,470
93 d.1. 7.1	KNR AT-23 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²		
		poz.97	m ²	1 628,470	
				RAZEM	1 628,470
94 d.1. 7.1	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża w pomieszczeniach mokrych	m ²		
		poz.96	m ²	85,120	
				RAZEM	85,120
95 d.1. 7.1	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej w pomieszczeniach mokrych	m		
	piwnica	10,6	m	10,600	
	parter	107,3	m	107,300	
	piętro I	27,6	m	27,600	
				RAZEM	145,500
96 d.1. 7.1	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie w pomieszczeniach mokrych	m ²		
	piwnica	6,54	m ²	6,540	
	parter	8,27+2,29+5,07+5,07+2,29+8,52+7,8+5,39+7,13+2,96+7,14+1,54	m ²	63,470	
	piętro I	7,1+5,28+2,73	m ²	15,110	
				RAZEM	85,120
97 d.1. 7.1	KNR AT-23 0201-07 analogia	Okładziny podłogowe z płytek gresowych	m ²		
	piwnica	533,6	m ²	533,600	
	parter	611,1	m ²	611,100	
	piętro I	483,77	m ²	483,770	
				RAZEM	1 628,470

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
98	NNRNKB	Cokoły z płytek gresowych j.w.	m		
d.1.	202 2809-02				
7.1					
	piwnica	215,2	m	215,200	
	parter	297,3	m	297,300	
	piętro I	315,8	m	315,800	
	-poz.95		m	-145,500	
				RAZEM	682,800
1.7.		Wykończenie ścian			
2					
99	NNRNKB	Gruntowanie podłoża pod tynki gipsowe	m ²		
d.1.	202 1134-02				
7.2	analogia				
		poz.100	m ²	2 609,524	
				RAZEM	2 609,524
100	KNR K-04	Tynki gipsowe na ścianach	m ²		
d.1.	0301-02				
7.2					
	piwnica	215,2*3,1	m ²	667,120	
	parter	297,3*3,06	m ²	909,738	
	piętro I	315,8*3,27	m ²	1 032,666	
				RAZEM	2 609,524
101	KNR K-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m ²		
d.1.	0602-05				
7.2					
		poz.103	m ²	451,450	
				RAZEM	451,450
102	KNR K-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej	m		
d.1.	0602-04				
7.2					
	piwnica	4*3,1	m	12,400	
	parter	11*4*3,06	m	134,640	
	piętro I	3*4*3,27	m	39,240	
				RAZEM	186,280
103	KNR K-04	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m ²		
d.1.	0602-02				
7.2					
		poz.105	m ²	451,450	
				RAZEM	451,450
104	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
d.1.	0829-01				
7.2					
		poz.105	m ²	451,450	
				RAZEM	451,450
105	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą	m ²		
d.1.	0829-10				
7.2					
	piwnica	10,6*3,1	m ²	32,860	
	parter	107,3*3,06	m ²	328,338	
	piętro I	27,6*3,27	m ²	90,252	
				RAZEM	451,450
106	NNRNKB	Gruntowanie podłoża pod gładzie	m ²		
d.1.	202 1134-02				
7.2	analogia				
		poz.107	m ²	2 158,074	
				RAZEM	2 158,074
107	KNR K-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
d.1.	0305-01				
7.2					
		poz.100-poz.105	m ²	2 158,074	
				RAZEM	2 158,074
108	KNR K-04	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem	m ²		
d.1.	0201-05				
7.2					
		poz.107	m ²	2 158,074	
				RAZEM	2 158,074
1.7.		Wykończenie stropów			
3					
109	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni stropu	m ²		
d.1.	0101-04				
7.3					
		poz.111	m ²	1 403,530	
				RAZEM	1 403,530
110	NNRNKB	Gruntowanie podłoża pod tynki gipsowe	m ²		
d.1.	202 1134-02				
7.3	analogia				

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.111	m ²	1 403,530	
				RAZEM	1 403,530
111 d.1. 7.3	KNR K-04 0301-04	Tynki gipsowe na stropach i podciągach	m ²		
	piwnica	533,6	m ²	533,600	
	parter	611,1	m ²	611,100	
	piętro I	483,77	m ²	483,770	
		-poz.115	m ²	-224,940	
				RAZEM	1 403,530
112 d.1. 7.3	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoża pod gładzie	m ²		
		poz.111	m ²	1 403,530	
				RAZEM	1 403,530
113 d.1. 7.3	KNR K-04 0305-05	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu betonowym	m ²		
		poz.111	m ²	1 403,530	
				RAZEM	1 403,530
114 d.1. 7.3	KNR K-04 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem	m ²		
		poz.111	m ²	1 403,530	
				RAZEM	1 403,530
115 d.1. 7.3	KNR AT-43 0213-01	Sufit podwieszany kasetonowy na podkonstrukcji	m ²		
	parter	7,11+26,04+73,95+2,95+3,12	m ²	113,170	
	piętro I	18,86+92,91	m ²	111,770	
				RAZEM	224,940
1.7. 4		Elementy montażowe			
116 d.1. 7.4	KNR-W 2-02 1209-01 analogia	Dostawa i montaż balustrad klatki schodowej, specyfikacja zgodnie z projektem	m		
		2,3+1,23+1,57	m	5,100	
				RAZEM	5,100
117 d.1. 7.4	KNR-W 2-02 1209-01 analogia	Dostawa i montaż pochwytów przyściennych klatki schodowej, specyfikacja zgodnie z projektem	m		
		56,89-poz.116	m	51,790	
				RAZEM	51,790
118 d.1. 7.4	KNR-W 2-02 1209-01 analogia	Dostawa i montaż wycieraczek zewnętrznych, specyfikacja zgodnie z projektem	m ²		
		1,0*0,5*4+1,19*0,59*1	m ²	2,702	
				RAZEM	2,702
119 d.1. 7.4	KNR-W 2-02 1209-01 analogia	Dostawa i montaż wycieraczek wewnętrznych, specyfikacja zgodnie z projektem	m ²		
		0,6*0,4*4	m ²	0,960	
				RAZEM	0,960
120 d.1. 7.4	kalk. własna	Dostawa i montaż uchwytów w sanitariatach dla osób niepełnosprawnych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
121 d.1. 7.4	kalk. własna	Wykonanie oznaczeń na biegach schodowych dla osób niedowidzących	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
122 d.1. 7.4	KNR-W 2-02 1209-01 analogia	Dostawa i montaż balustrad zewnętrznych przy schodach, specyfikacja zgodnie z projektem	m		
		3,33+3,33+3,71*2+3,71*2+3,71+3,71+3,33+3,33+3,33	m	38,910	
				RAZEM	38,910
123 d.1. 7.4	KNR-W 2-02 1209-01 analogia	Dostawa i montaż balustrad zewnętrznych - taras na parterze, specyfikacja zgodnie z projektem	m		
		1,1+2,11+0,85*2+1,79*2+0,9*2+2,38+4,63+2,12	m	19,420	
				RAZEM	19,420

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
124	KNR-W 2-02 d.1. 1209-01 7.4 analogia	Dostawa i montaż pochwytych zewnętrznych - , specyfikacja zgodnie z projektem 4,0+4,0	m m	 8,000	
				RAZEM	8,000
125	KNR-W 2-02 d.1. 1209-01 7.4 analogia	Dostawa i montaż balustrad zewnętrznych - taras i dusza od strony zachodniej, specyfikacja zgodnie z projektem 0,9+4,44+0,85*2+3,2*4	m m	 19,840	
				RAZEM	19,840
126	KNR-W 2-02 d.1. 1209-01 7.4 analogia	Dostawa i montaż balustrad zewnętrznych - taras na piętrze, specyfikacja zgodnie z projektem 11,02	m m	 11,020	
				RAZEM	11,020
1.8		STOLARKA			
1.8.1		Drzwi			
127	kalk. własna d.1. 8.1	Dostawa i montaż wewnętrznych stalowych drzwi DT1 o wym. 100x205 cm wraz z osprzętem, specyfikacja zgodna z projektem 1,00*2,05*2	m ² m ²	 4,100	
				RAZEM	4,100
128	kalk. własna d.1. 8.1	Dostawa i montaż wewnętrznych stalowych drzwi DT2 o wym. 40x205 cm wraz z osprzętem, specyfikacja zgodna z projektem 0,40*2,05*2	m ² m ²	 1,640	
				RAZEM	1,640
129	kalk. własna d.1. 8.1	Dostawa i montaż wewnętrznych stalowych drzwi DT3 o wym. 80x205 cm wraz z osprzętem, specyfikacja zgodna z projektem 0,80*2,05*2	m ² m ²	 3,280	
				RAZEM	3,280
130	kalk. własna d.1. 8.1	Dostawa i montaż wewnętrznych stalowych drzwi DT4 o wym. 35x205 cm wraz z osprzętem, specyfikacja zgodna z projektem 0,35*2,05*1	m ² m ²	 0,718	
				RAZEM	0,718
131	kalk. własna d.1. 8.1	Dostawa i montaż wewnętrznych drzwi wykonanych z MDF D1 o wym. 100x205 cm wraz z osprzętem, specyfikacja zgodna z projektem 1,00*2,05*23	m ² m ²	 47,150	
				RAZEM	47,150
132	kalk. własna d.1. 8.1	Dostawa i montaż wewnętrznych drzwi wykonanych z MDF D2 o wym. 100x205 cm wraz z osprzętem, specyfikacja zgodna z projektem 1,00*2,05*2	m ² m ²	 4,100	
				RAZEM	4,100
133	kalk. własna d.1. 8.1	Dostawa i montaż wewnętrznych drzwi wykonanych z MDF D3 o wym. 100x205 cm wraz z osprzętem, specyfikacja zgodna z projektem 1,00*2,05*6	m ² m ²	 12,300	
				RAZEM	12,300
134	kalk. własna d.1. 8.1	Dostawa i montaż wewnętrznych drzwi wykonanych z MDF D3 o wym. 100x205 cm wraz z osprzętem, specyfikacja zgodna z projektem 1,00*2,05*6	m ² m ²	 12,300	
				RAZEM	12,300
135	kalk. własna d.1. 8.1	Dostawa i montaż wewnętrznych drzwi wykonanych z MDF D4 o wym. 100x205 cm wraz z osprzętem, specyfikacja zgodna z projektem 1,00*2,05*4	m ² m ²	 8,200	
				RAZEM	8,200
136	kalk. własna d.1. 8.1	Dostawa i montaż wewnętrznych drzwi wykonanych z MDF D5 o wym. 100x205 cm wraz z osprzętem, specyfikacja zgodna z projektem 1,00*2,05*1	m ² m ²	 2,050	
				RAZEM	2,050
137	kalk. własna d.1. 8.1	Dostawa i montaż wewnętrznych dwuskrzydłowych drzwi wykonanych z MDF D6 o wym. 170x205 cm wraz z osprzętem, specyfikacja zgodna z projektem 1,70*2,05*1	m ² m ²	 3,485	
				RAZEM	3,485

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
138	d.1. kalk. własna	Dostawa i montaż wewnętrznych drzwi wykonanych z MDF D7 o wym. 100x205 cm wraz z osprzętem, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
8.1		1,00*2,05*1	m ²	2,050	
				RAZEM	2,050
139	d.1. kalk. własna	Dostawa i montaż wewnętrznych drzwi wykonanych z MDF D8 o wym. 100x205 cm wraz z osprzętem, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
8.1		1,00*2,05*1	m ²	2,050	
				RAZEM	2,050
140	d.1. kalk. własna	Dostawa i montaż wewnętrznych drzwi wykonanych z MDF D9 o wym. 100x205 cm wraz z osprzętem, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
8.1		1,00*2,05*3	m ²	6,150	
				RAZEM	6,150
141	d.1. kalk. własna	Dostawa i montaż wewnętrznych aluminiowych dwuskrzydłowych drzwi ALw1 o wym. 150x205 cm wraz z osprzętem, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
8.1		1,50*2,05*3	m ²	9,225	
				RAZEM	9,225
142	d.1. kalk. własna	Dostawa i montaż wewnętrznych aluminiowych dwuskrzydłowych drzwi ALw2 o wym. 170x205 cm wraz z osprzętem, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
8.1		1,70*2,05*2	m ²	6,970	
				RAZEM	6,970
143	d.1. kalk. własna	Dostawa i montaż wewnętrznych aluminiowych dwuskrzydłowych drzwi ALw3 o wym. 140x205 cm wraz z osprzętem, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
8.1		1,40*2,05*1	m ²	2,870	
				RAZEM	2,870
144	d.1. kalk. własna	Dostawa i montaż wewnętrznych aluminiowych dwuskrzydłowych drzwi ALw4 o wym. 150x205 cm wraz z osprzętem, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
8.1		1,50*2,05*1	m ²	3,075	
				RAZEM	3,075
145	d.1. kalk. własna	Dostawa i montaż zewnętrznych aluminiowych dwuskrzydłowych drzwi EI30 ALz1 o wym. 170x205 cm wraz z osprzętem, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
8.1		1,70*2,05*3	m ²	10,455	
				RAZEM	10,455
146	d.1. kalk. własna	Dostawa i montaż zewnętrznych aluminiowych dwuskrzydłowych drzwi EI30 ALz2 o wym. 150x205 cm wraz z osprzętem, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
8.1		1,50*2,05*1	m ²	3,075	
				RAZEM	3,075
147	d.1. kalk. własna	Dostawa i montaż zewnętrznych aluminiowych dwuskrzydłowych drzwi ALz3 o wym. 190x205 cm wraz z osprzętem, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
8.1		1,90*2,05*1	m ²	3,895	
				RAZEM	3,895
1.8.		Okna			
2					
148	d.1. kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV O1 o wym. 140x60 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
8.2		1,40*0,6*4	m ²	3,360	
				RAZEM	3,360
149	d.1. kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV O2 o wym. 141x150 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
8.2		1,41*1,50*4	m ²	8,460	
				RAZEM	8,460
150	d.1. kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV O3 o wym. 180x150 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
8.2		1,80*1,50*1	m ²	2,700	
				RAZEM	2,700
151	d.1. kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV O4 o wym. 185x60 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
8.2		1,85*0,60*6	m ²	6,660	
				RAZEM	6,660
152	d.1. kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV O5 o wym. 143x60 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
8.2					

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,43*0,60*1	m ²	0,858	
				RAZEM	0,858
153 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV EI60 O6 o wym. 185x150 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		1,85*1,50*2	m ²	5,550	
				RAZEM	5,550
154 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV EI60 O7 o wym. 140x60 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		1,40*0,60*4	m ²	3,360	
				RAZEM	3,360
155 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV EI60 O8 o wym. 141x150 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		1,41*1,50*4	m ²	8,460	
				RAZEM	8,460
156 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV EI60 O9 o wym. 180x150 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		1,80*1,50*1	m ²	2,700	
				RAZEM	2,700
157 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV EI60 10 o wym. 185x60 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		1,85*0,60*6	m ²	6,660	
				RAZEM	6,660
158 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV O11 o wym. 140x205 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		1,40*2,05*4	m ²	11,480	
				RAZEM	11,480
159 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV O12 o wym. 122x87 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		1,22*0,87*2	m ²	2,123	
				RAZEM	2,123
160 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV O13 o wym. 120x80 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		1,20*0,80*1	m ²	0,960	
				RAZEM	0,960
161 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV O14 o wym. 185x80 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		1,85*0,80*3	m ²	4,440	
				RAZEM	4,440
162 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV O15 o wym. 185x160 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		1,85*1,60*2	m ²	5,920	
				RAZEM	5,920
163 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV O16 o wym. 230x400 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		2,30*4,0*1	m ²	9,200	
				RAZEM	9,200
164 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV O17 o wym. 140x205 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		0,80*2,05*2	m ²	3,280	
				RAZEM	3,280
165 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV EI60 O18 o wym. 230x300 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		2,30*3,00*1	m ²	6,900	
				RAZEM	6,900
166 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV O19 o wym. 163x160 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		1,63*1,60*1	m ²	2,608	
				RAZEM	2,608
167 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV O20 o wym. 109x87 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,09*0,87*3	m ²	2,845	
				RAZEM	2,845
168 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV EI60 O21 o wym. 110x80 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		1,10*0,80*2	m ²	1,760	
				RAZEM	1,760
169 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV O22 o wym. 117x87 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		1,17*0,80*3	m ²	2,808	
				RAZEM	2,808
170 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV EI60 O23 o wym. 140x205 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		1,40*2,05*4	m ²	11,480	
				RAZEM	11,480
171 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV EI60 O24 o wym. 80x205 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		0,80*2,05*2	m ²	3,280	
				RAZEM	3,280
172 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV EI60 O25 o wym. 185x160 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		1,85*1,60*2	m ²	5,920	
				RAZEM	5,920
173 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV EI60 O26 o wym. 185x80 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		1,85*0,80*3	m ²	4,440	
				RAZEM	4,440
174 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV EI60 O27 o wym. 163x160 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		1,63*1,60*1	m ²	2,608	
				RAZEM	2,608
175 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV EI60 O28 o wym. 230x235 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		2,30*2,35*1	m ²	5,405	
				RAZEM	5,405
176 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV O29 o wym. 185x150 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		1,85*1,50*2	m ²	5,550	
				RAZEM	5,550
177 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV O30 o wym. 335x210 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		3,35*2,10*2	m ²	14,070	
				RAZEM	14,070
178 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV O31 o wym. 180x260 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		1,80*2,60*1	m ²	4,680	
				RAZEM	4,680
179 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV O32 o wym. 90x150 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		0,90*1,50*1	m ²	1,350	
				RAZEM	1,350
180 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV O33 o wym. 150x150 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		1,50*1,50*5	m ²	11,250	
				RAZEM	11,250
181 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV O34 o wym. 180x90 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		1,80*0,90*1	m ²	1,620	
				RAZEM	1,620
182 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV EI60 O35 o wym. 335x210 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,35*2,10*2	m ²	14,070	
				RAZEM	14,070
183 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV EI60 O36 o wym. 180x260 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		1,80*2,60*1	m ²	4,680	
				RAZEM	4,680
184 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV EI60 O37 o wym. 150x150 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		1,50*1,50*5	m ²	11,250	
				RAZEM	11,250
185 d.1. 8.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okien PCV EI60 O38 o wym. 180x90 cm, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		1,80*0,90*1	m ²	1,620	
				RAZEM	1,620
1.8. 3		Elementy montażowe			
186 d.1. 8.3	NNRNKB 202 2143-03	(z.IV) Podokienniki i półki o szer.do 40 cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym	m		
		1,40*4	m	5,600	
		1,41*4	m	5,640	
		1,80*1	m	1,800	
		1,85*6	m	11,100	
		1,43*1	m	1,430	
		1,85*2	m	3,700	
		1,40*4	m	5,600	
		1,41*4	m	5,640	
		1,80*1	m	1,800	
		1,85*6	m	11,100	
		1,40*4	m	5,600	
		1,22*2	m	2,440	
		1,20*1	m	1,200	
		1,85*3	m	5,550	
		1,85*2	m	3,700	
		2,30*1	m	2,300	
		0,80*2	m	1,600	
		2,30*1	m	2,300	
		1,63*1	m	1,630	
		1,09*3	m	3,270	
		1,10*2	m	2,200	
		1,17*3	m	3,510	
		1,40*4	m	5,600	
		0,80*2	m	1,600	
		1,85*2	m	3,700	
		1,85*3	m	5,550	
		1,63*1	m	1,630	
		2,30*1	m	2,300	
		1,85*2	m	3,700	
		3,35*2	m	6,700	
		1,80*1	m	1,800	
		0,90*1	m	0,900	
		1,50*5	m	7,500	
		1,80*1	m	1,800	
		3,35*2	m	6,700	
		1,80*1	m	1,800	
		1,50*5	m	7,500	
		1,80*1	m	1,800	
				RAZEM	149,290
187 d.1. 8.3	kalk. własna	Dostawa i montaż rolet przeciwpożarowych w oknach z odpornością EI60, specyfikacja zgodna z projektem	m ²		
		1,85*1,50*2	m ²	5,550	
		1,40*0,60*4	m ²	3,360	
		1,41*1,50*4	m ²	8,460	
		1,80*1,50*1	m ²	2,700	
		1,85*0,60*6	m ²	6,660	
		2,30*3,00*1	m ²	6,900	
		1,10*0,80*2	m ²	1,760	
		1,40*2,05*4	m ²	11,480	
		0,80*2,05*2	m ²	3,280	
		1,85*1,60*2	m ²	5,920	
		1,85*0,80*3	m ²	4,440	
		1,63*1,60*1	m ²	2,608	
		2,30*2,35*1	m ²	5,405	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,35*2,10*2 1,80*2,60*1 1,50*1,50*5 1,80*0,90*1	m ² m ² m ² m ²	14,070 4,680 11,250 1,620	
				RAZEM	100,143
188 d.1. 8.3	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy cementowej - podokienniki	m ²		
		149,29*0,2	m ²	29,858	
				RAZEM	29,858
189 d.1. 8.3	KNR-W 2-02 0514-03	Podokienniki zewnętrzne z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,7 mm	m ²		
		149,29*0,45	m ²	67,181	
				RAZEM	67,181
1.9		ELEWACJA			
190 d.1. 9	kalk. własna	Wykonanie docieplenia wraz z wykończeniem elewacji	m ²		
	Południowa	84,6	m ²	84,600	
	Wschodnia	207,6	m ²	207,600	
	Północna	79,5	m ²	79,500	
	Zachodnia	213,24	m ²	213,240	
				RAZEM	584,940
1.10		POKRYCIE DACHU			
191 d.1. 10	kalk. własna	Krokiew dolna - profil stalowy zamknięty 15x14 cm gr. 5 mm, rozstaw co 50 cm, malowana farbą ogniochronną pęczniejącą R120	mb		
		2,75*42	mb	115,500	
				RAZEM	115,500
192 d.1. 10	kalk. własna	Belka górna - profil stalowy zamknięty 10x14 cm gr. 5 mm, rozstaw co 50 cm, malowana farbą ogniochronną pęczniejącą R120	mb		
		0,4*42	mb	16,800	
				RAZEM	16,800
193 d.1. 10	kalk. własna	Belska dolna - profil stalowy zamknięty 10x14 cm gr. 5 mm, rozstaw co 50 cm, malowana farbą ogniochronną pęczniejącą R120	mb		
		0,9*42	mb	37,800	
				RAZEM	37,800
194 d.1. 10	kalk. własna	Zastrzał - profil stalowy zamknięty 10x14 cm spawany do belki stalowej spawem pachwinowym, gr. spoiny 4 mm, malowana farbą ogniochronną pęczniejącą R120	mb		
		0,8*42	mb	33,600	
				RAZEM	33,600
195 d.1. 10	kalk. własna	Płaskownik stalowy do montażu krokwi dolnej z istniejącą krokwią (2 płaskowniki na montaż)	szt		
		84	szt	84,000	
				RAZEM	84,000
196 d.1. 10	kalk. własna	Wkręty konstrukcyjne ciesielskie do montażu płaskowników (4 wkręty na płaskownik)	szt		
		168	szt	168,000	
				RAZEM	168,000
197 d.1. 10	kalk. własna	Łata stalowa profil omega gr. 0,7 mm	mb		
		(4,8+13,8+0,95)*2,9	mb	56,695	
				RAZEM	56,695
198 d.1. 10	kalk. własna	Kontrłata stalowa profil stalowy zamknięty 2x2 cm	mb		
		(4,8+13,8+0,95)*2,9	mb	56,695	
				RAZEM	56,695
199 d.1. 10	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy ocynkowanej	m ²		
		(4,8+13,8+0,95)*0,6	m ²	11,730	
				RAZEM	11,730
200 d.1. 10	KNR-W 2-02 0529-01 analogia	Montaż nowych rynien z blachy ocynkowanej	m		
		4,8+13,8+0,95	m	19,550	
				RAZEM	19,550

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
201 d.1. 10	KNR-W 2-02 0522-05	Zbiorniczki przy rynnach uniwersalne - montaż z gotowych elementów	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
202 d.1. 10	kalk. własna	Maskownica dolna szer. 60 cm wykonana z elementów niepalnych montowana do łąt stalowych	mb		
		4,8+13,8+0,95	mb	19,550	
				RAZEM	19,550
203 d.1. 10	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		(4,8+13,8+0,95)*2,5	m ²	48,875	
				RAZEM	48,875
204 d.1. 10	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m ²		
		(4,8+13,8+0,95)*2,5	m ²	48,875	
				RAZEM	48,875
205 d.1. 10	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr. 14,5 cm - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian Krotność = 2	m ²		
		(4,8+13,8+0,95)*2,5	m ²	48,875	
				RAZEM	48,875
206 d.1. 10	KNR 0-23 2613-03	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian Krotność = 2	szt.		
		(4,8+13,8+0,95)*2,5*4	szt.	195,500	
				RAZEM	195,500
207 d.1. 10	KNR 9-12 0204-03	Wiatroizolacja	m ²		
		(4,8+13,8+0,95)*2,9	m ²	56,695	
				RAZEM	56,695
208 d.1. 10	KNR-W 2-02 0513-04	Pokrycie dachów dachówką ceramiczną, Holenderka	m ²		
		(4,8+13,8+0,95)*2,9	m ²	56,695	
				RAZEM	56,695
209 d.1. 10	kalk. własna	Oczyszczenie pokrycia dachowego	m ²		
		434,5*1,4	m ²	608,300	
				RAZEM	608,300
210 d.1. 10	KNR 4-01 0507-01	Wymiana pojedynczych dachówek ceramicznych, Holenderka	szt.		
		50	szt.	50,000	
				RAZEM	50,000
211 d.1. 10	kalk. własna	Oczyszczenie i przemalowanie obróbek blacharskich	m ²		
		144,5*0,5	m ²	72,250	
				RAZEM	72,250
212 d.1. 10	kalk. własna	Montaż lekkiej okładziny elewacyjnej z płyt NRO - lukarny	m ²		
		0,94*10	m ²	9,400	
				RAZEM	9,400
1.11		WINDA			
213 d.1. 11	kalk. własna	Dostawa i montaż windy, specyfikacja zgodnie z projektem	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000